

BÁO CÁO

**V/v Tình hình triển khai các dự án, công trình trọng điểm của tỉnh
trên địa bàn huyện Đức Trọng giai đoạn 2020-2025
Thời điểm tháng 3 năm 2023**

Thực hiện Công văn số 1311-CV/TU ngày 08/3/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh uỷ v/v “*khẩn trương thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm*”,

Thường trực Huyện uỷ báo cáo kết quả triển khai các dự án, công trình trọng điểm của tỉnh trên địa bàn huyện Đức Trọng giai đoạn 2020-2025 – thời điểm tháng 3 năm 2023, cụ thể như sau:

I. Các dự án, công trình trọng điểm theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Lâm Đồng lần thứ XI, nhiệm kỳ 2020-2025 trên địa bàn huyện Đức Trọng:

1. Đường cao tốc Dầu Giây - Liên Khương: Đoạn Bảo Lộc - Liên Khương (qua địa bàn huyện Đức Trọng):

Dự án cao tốc đoạn Tân Phú- Bảo Lộc đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1386/QĐ-TTg ngày 20/11/2022; Ngày 09/12/2022, HĐND tỉnh Lâm Đồng phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 151/NQ-HĐND; đồng thời UBND tỉnh ban hành Quyết định số 2355/QĐ-UBND ngày 09/12/2022, v/v giao kế hoạch đầu tư công năm 2023 của tỉnh Lâm Đồng nguồn vốn ngân sách địa phương, trong năm 2023 UBND tỉnh bố trí phân bổ vốn đối ứng là 500 tỷ đồng để thực hiện Dự án đường cao tốc Tân Phú- Bảo Lộc giai đoạn 1.

Ngày 22/7/2022, UBND huyện Đức Trọng có Văn bản số 1741/UBND-VP v/v tham gia góp ý kiến thẩm định hồ sơ báo cáo nghiên cứu tiền khả thi của Dự án. Theo đó, ngày 11/8/2022 Ban QLDA giao thông tỉnh cũng đã làm việc với UBND huyện về việc rà soát, tính toán sơ bộ chi phí bồi thường, GPMB, tái định cư....

Ngày 03/11/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng với các ban ngành của tỉnh có buổi làm việc với UBND huyện về rà soát diện tích để khai thác hiệu quả quỹ đất dọc 02 bên đường cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh. Ngày 05/12/2022, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 9332/UBND-GT v/v nghiên cứu, khảo sát, lập ý tưởng quy hoạch tổng thể và đăng ký đầu tư dọc tuyến cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương, theo đó UBND tỉnh giao Sở Kế hoạch & Đầu tư làm đầu mối, chủ trì, phối hợp với các sở ngành, địa phương kiểm tra, rà soát và làm việc với liên danh Nhà đầu tư để đề xuất, báo cáo UBND tỉnh.

Ngày 03/01/2023, UBND tỉnh Lâm Đồng ban hành Chỉ thị số 02/CT-UBND về việc đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án xây dựng đường bộ cao tốc đoạn Tân Phú – Bảo Lộc và Bảo Lộc – Liên Khương.

Ngày 06/02/2023, UBND tỉnh ban hành thông báo số 33/TB-UBND v/v Kết luận của lãnh đạo UBND tỉnh, theo đó: giao cho các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương đề ra kế hoạch, lộ trình, nhiệm vụ cụ thể, các thủ tục, hồ sơ về đầu tư, quyết tâm khởi công dự án trong tháng 9/2023.

Ngày 27/02/2023, UBND tỉnh ban hành Thông báo số 74/TB-UBND kết luận của lãnh đạo UBND tỉnh tại buổi làm việc về rà soát, đôn đốc tiến độ và triển khai công tác chuẩn bị phương án giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng đường bộ cao tốc đoạn Tân Phú - Bảo Lộc và Bảo Lộc - Liên Khương, theo đó UBND tỉnh thống nhất tách riêng hợp phần bồi thường, giải phóng mặt bằng thành các dự án thành phần và giao UBND các huyện làm chủ đầu tư.

UBND huyện Đức Trọng đã chỉ đạo các phòng ban, đơn vị xác định công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định canh, tái định cư cho người dân bị thu hồi đất phục vụ xây dựng Dự án đường bộ cao tốc đoạn Bảo Lộc – Liên Khương trên địa bàn huyện là nhiệm vụ chính trị trọng tâm năm 2023; đảm bảo thực hiện đúng các quy định của pháp luật, đảm bảo người dân bị thu hồi đất có chỗ ở mới tốt hơn hoặc bằng nơi ở cũ, nhất là về hạ tầng, y tế, giáo dục, văn hóa,...

UBND huyện đã ban hành Quyết định số 403/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 thành lập Ban Chỉ đạo bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện phục vụ Dự án xây dựng đường bộ cao tốc đoạn Bảo Lộc – Liên Khương để theo dõi, đôn đốc, chỉ đạo việc triển khai công tác giải phóng mặt bằng; đồng thời ban hành nhiều văn bản chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị tổ chức thực hiện đẩy nhanh tiến độ và ủy quyền cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện làm chủ đầu tư hợp phần bồi thường giải phóng mặt bằng...

Ban Chỉ đạo bồi thường, giải phóng mặt bằng đã ban hành Quy chế làm việc và phân công nhiệm vụ các thành viên Ban Chỉ đạo bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án xây dựng đường bộ cao tốc đoạn Bảo Lộc – Liên Khương tại Quyết định số 11/QĐ-BCĐ ngày 23/02/2023.

Nhiệm vụ, giải pháp:

Tiếp tục quản lý phạm vi, ranh giới, hiện trạng rừng, đất đai, công trình kiến trúc và rà soát, đề xuất quy hoạch quỹ đất hai bên tuyến đường cao tốc của địa phương để phục vụ phát triển KTXH đề xuất UBND tỉnh; đồng thời tiếp tục chỉ đạo các phòng ban, đơn vị, địa phương tăng cường công tác quản lý nhà nước tại các khu vực thực hiện dự án, quản lý chặt chẽ khu vực quy hoạch được duyệt, hạn chế tối đa việc xây dựng, chuyển mục đích, mở đường không phù hợp với quy hoạch, phối hợp trong công tác tuyên truyền, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng, chuẩn bị các điều kiện về mặt bằng, mỏ vật liệu... Chuẩn bị đầy đủ các điều kiện cần thiết để chủ động thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng ngay sau khi hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Chuẩn bị các điều kiện, nguồn lực, xây dựng kế hoạch để triển khai dự án thành phần về bồi thường, giải phóng mặt bằng, bố trí tái định cư... phần đầu hoàn thành trong tháng 8/2023.

2. Dự án Khu du lịch hồ Đại Ninh: Giai đoạn 2020-2025

Dự án Khu đô thị thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng sinh thái Đại Ninh (sau đây gọi tắt là dự án Khu đô thị Đại Ninh) do Công ty cổ phần đầu tư du lịch Sài Gòn - Đại Ninh (Công ty Sài Gòn – Đại Ninh) được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư số 42121000716 ngày 30/12/2010. Tổng diện tích thực hiện: 3.595,45 ha (đất rừng: 1.306,44 ha, đất ngoài lâm nghiệp: 329,44 ha, lòng hồ: 1.959,87 ha). Tổng vốn đầu tư: 25.243 tỷ đồng. Tiến độ thực hiện: 2010-2018.

Ngày 28/10/2022, UBND tỉnh chủ trì cuộc họp đề thống nhất thủ tục, giá giao đất cho dự án Khu đô thị thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng sinh thái Đại Ninh. Sau đó ngày 10/11/2022, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 8600/UBND-TH2 v/v xây dựng, thẩm định phương án giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất tại dự án Khu đô thị thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng sinh thái Đại Ninh tại huyện Đức Trọng (gđ1), theo đó UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương rà soát các nội dung theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Kết luận số 496-KL/TU ngày 02/11/2022. Ngày 12/12/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản số 3276/STMT-QLĐĐ v/v cung cấp thông tin, làm cơ sở để xây dựng giá đất cụ thể tính tiền sử dụng đất đối với diện tích đất giao cho Công ty CPĐTDL Sài Gòn Đại Ninh tại Khu đô thị thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng sinh thái Đại Ninh. Ngày 12/01/2023, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 355/UBND-TH2 về việc hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đấu giá giao quyền sử dụng đất, thuê đất trên địa bàn tỉnh.

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang rà soát, hoàn thiện hồ sơ xây dựng phương án giá đất tính thu tiền sử dụng đất đối với diện tích Công ty CP đầu tư du lịch Sài Gòn Đại Ninh thực hiện dự án Khu đô thị thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng sinh thái Đại Ninh tại huyện Đức Trọng (gđ1) để trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh Lâm Đồng làm cơ sở để công ty thực hiện nghĩa vụ tài chính và thực hiện các bước tiếp theo của Dự án.

UBND huyện đã phối hợp cung cấp thông tin chuyển nhượng, làm cơ sở để xây dựng giá đất cụ thể tính tiền sử dụng đất đối với diện tích đất giao cho Công ty CPĐTDL Sài Gòn Đại Ninh tại Khu đô thị thương mại, du lịch, nghỉ dưỡng sinh thái Đại Ninh gửi Sở Tài nguyên và Môi trường theo các văn bản đề nghị.

Ngày 20/02/2023, UBND tỉnh đã có Văn bản số 1171/UBND-TH2, giao các Sở, ngành thực hiện các nhiệm vụ theo chức năng, gửi Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt trước ngày 30/4/2023. Dự kiến sau khi UBND tỉnh phê duyệt, sẽ tiến hành thu tiền sử dụng đất vào quý II/2023.

Nhiệm vụ, giải pháp: tiếp tục phối hợp theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn, hỗ trợ Công ty cổ phần đầu tư du lịch Sài Gòn - Đại Ninh tăng cường công tác quản lý bảo vệ rừng, phòng cháy, chữa cháy rừng, đất đai trong phạm vi dự án, không để người dân lấn chiếm; kịp thời giải tỏa diện tích đất bị lấn, chiếm, rừng bị phá để nhà đầu tư thực hiện dự án và trồng rừng theo quy định.

3. Dự án Khu công nghiệp Phú Bình:

Ngày 08/7/2022, HĐND tỉnh đã ban hành Nghị quyết số 95/NQ-HĐND thông qua nhiệm vụ Quy hoạch phân khu Khu công nghiệp Phú Bình, huyện Đức Trọng, tỷ lệ 1/2.000; ngày 26/8/2022 UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1511/QĐ-UBND v/v phê duyệt nhiệm vụ, dự toán Quy hoạch phân khu Khu công nghiệp Phú Bình, huyện Đức Trọng, tỷ lệ 1/2.000.

Theo Thông báo số 157/TB-UBND của UBND tỉnh ngày 24/6/2022 giao Ban quản lý các Khu công nghiệp và Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ động liên hệ với Bộ Kế hoạch và Đầu tư phân đầu trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư trong tháng 12/2022. Ngày 09/12/2022, HĐND tỉnh đã ban hành Nghị quyết số 154/NQ-HĐND thông qua đồ án quy hoạch phân khu Khu công nghiệp Phú Bình, huyện Đức Trọng (tỷ lệ 1/2000); ngày 20/12/2022, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 9727/UBND-QH v/v hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu Khu công nghiệp Phú Bình, huyện Đức Trọng (tỷ lệ 1/2000), theo đó giao Ban QL các Khu công nghiệp tỉnh, Sở Xây dựng thực hiện các bước tiếp theo.

Nhiệm vụ, giải pháp: Tiếp tục tăng cường công tác quản lý nhà nước tại khu vực dự kiến thực hiện dự án; phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư trong việc thực hiện các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh, phối hợp xác định chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, phương án tái định cư làm cơ sở thực hiện song song các thủ tục để đẩy nhanh tiến độ dự án.

4. Dự án Khu đô thị Liên Khương - Prenn:

Ngày 22/8/2022, UBND huyện Đức Trọng có Tờ trình số 107/TTr-UBND v/v đề nghị thẩm định phê duyệt nhiệm vụ dự toán quy hoạch chung đô thị Liên Nghĩa (mở rộng) huyện Đức Trọng đến năm 2035 trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo. Ngày 21/10/2022, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1927/QĐ-UBND v/v phê duyệt dự toán chi phí lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị thị trấn Liên Nghĩa (mở rộng) - huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng; Ngày 17/11/2022, Sở Kế hoạch - Đầu tư đã có Báo cáo về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị thị trấn Liên Nghĩa (mở rộng), huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt.

Sau khi Văn phòng Chính phủ ban hành Văn bản số 7629/VPCP-CN ngày 11/11/2022, UBND tỉnh đã ban hành văn bản số 8739/UBND-QH ngày 15/11/2022 v/v tổ chức lập quy hoạch chung đô thị Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng đến năm 2035, theo đó giao Sở Xây dựng chủ trì thực hiện, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/12/2022; Ngày 11/01/2023, UBND tỉnh đã có Tờ trình số 299/TTr-UBND v/v ủy quyền tổ chức lập quy hoạch chung đô thị Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng đến năm 2040 gửi Bộ Xây dựng, theo đó UBND tỉnh trình Bộ xây dựng ủy quyền cho UBND tỉnh tổ chức lập quy hoạch chung đô thị Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng đến năm 2040.

Vừa qua, tại Thông báo số 94/TB-UBND ngày 13/3/2023 của UBND tỉnh kết luận của đồng chí Phạm S- Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc của Tổ công tác số 02 chỉ đạo triển khai các công trình trọng điểm tỉnh giai đoạn 2020-

2025; Theo đó giao UBND huyện Đức Trọng làm việc với nhà đầu tư quan tâm tài trợ ý tưởng quy hoạch của dự án để trao đổi cụ thể về phương hướng, kế hoạch thời gian tới.

UBND huyện Đức Trọng đã ban hành văn bản số 575/UBND-VP ngày 17/3/2023, theo đó giao Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện làm việc với các đơn vị liên quan để cập nhật nội dung vào đồ án quy hoạch chung đô thị Liên Nghĩa mở rộng, đồ án quy hoạch chung đô thị Đức Trọng đồng thời làm việc với nhà đầu tư quan tâm tài trợ ý tưởng quy hoạch của dự án.

Khó khăn, vướng mắc: Hiện nay quy hoạch chung đô thị thị trấn Liên Nghĩa (mở rộng); quy hoạch chung đô thị Đức Trọng chưa được phê duyệt để làm cơ sở kêu gọi nhà đầu tư quan tâm thực hiện dự án.

Nhiệm vụ, giải pháp:

- Tổ chức làm việc với nhà đầu tư quan tâm tài trợ ý tưởng quy hoạch của dự án để trao đổi cụ thể về phương hướng, kế hoạch thời gian tới. Phối hợp với các Sở ban ngành của tỉnh kiến nghị các cấp có liên quan sớm hướng dẫn trình tự thủ tục và phê duyệt chủ trương để căn cứ lập hồ sơ thủ tục trình phê duyệt quy hoạch chung đô thị thị trấn Liên Nghĩa (mở rộng); quy hoạch chung đô thị Đức Trọng.

- Sau khi đồ án quy hoạch được phê duyệt và công bố, tổ chức cắm mốc giới quy hoạch ngoài thực địa; lập đề xuất dự án và hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có) và thực hiện các bước phối hợp tổ chức lựa chọn nhà đầu tư.

- Trong thời gian quy hoạch và chủ trương dự án chưa được phê duyệt, tiếp tục chỉ đạo các phòng ban, đơn vị, địa phương tăng cường công tác quản lý nhà nước tại khu vực dự kiến thực hiện dự án, quản lý chặt chẽ khu vực quy hoạch, hạn chế tối đa việc xây dựng, chuyển mục đích, mở đường không phù hợp với quy hoạch, phối hợp trong công tác tuyên truyền, xác định chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, phương án tái định cư theo quy định...

5. Dự án Khu đô thị Nam sông Đa Nhim:

Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Nam sông Đa Nhim, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 524/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 với tổng diện tích là 153,65ha.

Sau khi đồ án quy hoạch được phê duyệt, UBND huyện đã chỉ đạo các ngành chức năng của huyện và UBND thị trấn Liên Nghĩa quản lý chặt chẽ tại khu vực quy hoạch, hạn chế tối đa việc xây dựng, chuyển mục đích, mở đường không phù hợp với quy hoạch,... Đồng thời, UBND huyện đã phê duyệt Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 1252/QĐ-UBND ngày 26/6/2020; phê duyệt nhiệm vụ và dự toán cắm mốc quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 2279/QĐ-UBND ngày 02/11/2020.

Dự án thuộc danh mục các dự án đầu tư cần thu hồi đất và cần chuyển mục đích sử dụng từ đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác năm 2021 trên địa bàn tỉnh đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 218/NQ-HĐND ngày 10/12/2020.

Vừa qua, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 v/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Nam sông Đa Nhím. UBND huyện Đức Trọng đã xây dựng hồ sơ yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư trình Sở Kế hoạch & Đầu tư tại Tờ trình số 167/TTr-UBND ngày 14/12/2022, Văn bản số 3097/UBND-VP ngày 23/12/2022; UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 72/QĐ-UBND ngày 11/01/2023 v/v phê duyệt yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị mới Nam sông Đa Nhím, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng. Trên cơ sở đó, Sở Kế hoạch & Đầu tư thực hiện đăng tải thủ tục mời thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định; Sau khi hết thời gian đăng tải Sở Kế hoạch & Đầu tư đã thực hiện tổ chức cuộc họp đánh giá năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án. Tuy nhiên, qua cuộc họp đánh giá năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án vào ngày 09/3/2023 thì nhà đầu tư chưa đáp ứng các hồ sơ về yêu cầu năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư. Hiện nay, Sở Kế hoạch & Đầu tư tiếp tục gia hạn thời gian đăng ký thực hiện dự án trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

Nhiệm vụ, giải pháp: tiếp tục chỉ đạo các phòng ban, đơn vị, địa phương tăng cường công tác quản lý nhà nước tại khu vực thực hiện dự án, quản lý chặt chẽ khu vực quy hoạch được duyệt, hạn chế tối đa việc xây dựng, chuyển mục đích, mở đường không phù hợp với quy hoạch; phối hợp trong công tác tuyên truyền, giải phóng mặt bằng; phối hợp với các Sở ngành trong việc thẩm định các hồ sơ, thủ tục liên quan để lựa chọn nhà đầu tư, đẩy nhanh các bước thực hiện dự án...

6. Dự án Hồ chứa nước Ta Hoét (Hợp phần bồi thường, GPMB):

Ngày 13/10/2022, UBND tỉnh đã ban hành văn bản số 7847/UBND-ĐC v/v chấp thuận chủ trương bố trí đất tái định canh cho các hộ đồng bào dân tộc có đất thu hồi thuộc dự án hồ chứa nước Ta Hoét, huyện Đức Trọng. Vừa qua, UBND huyện đã ban hành Quyết định số 380/QĐ-UBND ngày 17/02/2022 v/v phê duyệt đề cương nhiệm vụ dự toán Dự án tái định canh cho các hộ đồng bào dân tộc có đất thu hồi thuộc dự án hồ chứa nước Ta Hoét, xã Hiệp An, huyện Đức Trọng; hiện đang triển khai các bước tiếp theo để tiến hành khẩn trương xây dựng dự án. Ngày 14/3/2023, UBND huyện Đức Trọng ban hành Tờ trình số 32/TTr-UBND v/v chấp thuận phạm vi ranh giới, diện tích thu hồi để xây dựng khu tái định canh và Phương án tái định canh cho các hộ dân có đất bị thu hồi thuộc dự án hồ chứa nước Ta Hoét trình các sở ngành, UBND tỉnh xem xét phê duyệt.

UBND tỉnh đã thống nhất chủ trương áp dụng giá đất tính bồi thường tại dự án hồ chứa nước Ta Hoét tại xã Hiệp An, huyện Đức Trọng tại văn bản số 8959/UBND-TH₂ ngày 23/11/2022 về việc bồi thường, hỗ trợ tại dự án hồ chứa nước Ta Hoét tại xã Hiệp An, huyện Đức Trọng.

Đến nay, UBND huyện ban hành 38 Quyết định phê duyệt chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng với tổng số tiền 228,8 tỷ đồng cho 188 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi với diện tích 89,1 ha để thực hiện dự án; đến nay đã chi trả được 75,1 tỷ/228,8 tỷ đồng cho 58 hộ gia đình, cá nhân với diện tích 26,8 ha; còn

lại các hộ chưa nhận tiền Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện đã thực hiện nộp vào tài khoản tiền gửi theo quy định và tiếp tục tập trung công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận của người dân trong thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; tích cực, chủ động giải quyết các khó khăn, vướng mắc; đồng thời chủ động bàn giao cho Chủ đầu tư là Sở Nông nghiệp & PTNT với diện tích là 24,5 ha để khởi công dự án; ngày 20/02/2023 UBND tỉnh Lâm Đồng đã tổ chức Lễ khởi công xây dựng dự án hồ chứa nước Ta Hoét.

Hiện nay, UBND huyện Đức Trọng giao chủ đầu tư hợp phần bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án, các phòng ban đơn vị liên quan triển khai các công việc tiếp theo với tinh thần khẩn trương, đảm bảo các quy định. Trong đó: Tổ chức thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ vào tất cả các ngày trong tuần, kể cả thứ 7, chủ nhật, chi trả lưu động...tập trung vận động chi trả cho các hộ dân tại khu vực xây dựng đập, đầu mối đập... làm cơ sở tiếp tục bàn giao mặt bằng cho đơn vị Chủ đầu tư thực hiện xây dựng.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 1371/UBND-TL ngày 27/02/2023 và các Thông báo số 56/TB-UBND ngày 21/02/2023, số 76/TB-UBND ngày 28/02/2023; UBND huyện đã tổ chức rà soát diện tích đất lâm nghiệp của các hộ dân có đất bị ảnh hưởng bởi dự án hồ chứa nước Ta Hoét, xã Hiệp An và có báo cáo số 139/BC-UBND ngày 22/3/2023 gửi UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo.

Nhiệm vụ, giải pháp:

- Triển khai thực hiện nghiêm thông báo số 56/TB-UBND ngày 22/02/2023 của UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Trần Văn Hiệp – Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc về tình hình triển khai thực hiện hồ chứa nước Ta Hoét.

- Thành lập Tổ công tác của huyện rà soát toàn bộ toàn bộ các quy định của pháp luật liên quan đến bồi thường giải phóng mặt bằng tham mưu, đề xuất giải quyết những khó khăn vướng mắc liên quan đến dự án hồ chứa nước Ta Hoét.

- Báo cáo Ban Thường vụ Huyện ủy xem xét chỉ đạo, huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc và tranh thủ các chức sắc tôn giáo, Người có uy tín trong vùng đồng bào dân tộc để tiếp tục vận động, thuyết phục, tuyên truyền rõ, về: mục tiêu, nhiệm vụ, ý nghĩa của việc người dân được hưởng lợi từ dự án; căn cứ pháp lý, trình tự hồ sơ, thủ tục thực hiện kiểm kê đất đai và tài sản trên đất (nếu có); phân tích rõ số liệu về đơn giá bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo tốt nhất cho người dân để toàn bộ người dân hiểu rõ, chia sẻ, đồng thuận phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương triển khai thực hiện các hồ sơ, thủ tục giải phóng mặt bằng phục vụ tái định canh gắn với việc xây dựng hạ tầng (điện, nước, giao thông) đảm bảo nhanh, gọn để người dân sớm được nhận đất tái định canh và có điều kiện canh tác ngay (hoàn thành trong quý II/2023).

- Giao Công an huyện tiếp tục thực hiện công tác đảm bảo an ninh, trật tự trong quá trình triển khai thực hiện thi công hồ chứa nước Ta Hoét; đồng thời rà soát, phân loại, gọi hỏi, răn đe và đấu tranh với từng đối tượng (nhất là đối tượng

chủ mưu, cầm đầu xúi dục, kích động) và xử lý nghiêm các đối tượng vi phạm theo quy định của pháp luật.

7. Đầu tư nâng cấp Quốc lộ 27 và 28B:

7.1. Dự án Cải tạo, nâng cấp QL.27 (đoạn Km0 – Km174 thuộc tỉnh Đắk Lắk và tỉnh Lâm Đồng).

- Dự án đã được Bộ Giao thông vận tải phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 3111/QĐ-BGTVT ngày 28/10/2010, tuy nhiên từ đó đến nay chưa có vốn để triển khai. Trong năm 2020, Bộ Giao thông vận tải đã rà soát lại để báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và đã đưa dự án vào danh mục đề xuất Chính phủ đầu tư trong giai đoạn trung hạn 2021 – 2025. Tuy nhiên, thực hiện hướng dẫn về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025 của Chính phủ, Bộ GTVT đang rà soát, sắp xếp thứ tự dự án ưu tiên để báo cáo Chính phủ xem xét, quyết định.

- Hiện nay, Bộ GTVT đã thống nhất tính cấp thiết đối với dự án, trước mắt đang đề nghị Chính phủ, bộ ngành Trung ương thống nhất đưa dự án nâng cấp cải tạo QL.27 đoạn Km0-Km174 qua địa bàn hai tỉnh Đắk Lắk và Lâm Đồng thuộc danh mục dự án cấp thiết sử dụng vốn của Chương trình phục hồi kinh tế của Chính phủ.

- Ngày 24/10/2022, Sở Giao thông vận tải đã cấp Giấy phép thi công số 583/GPSGTVT cho Ban QLDA ĐTXD & CTCC huyện để thi công hạng mục vỉa hè và hệ thống thoát nước đối với công trình xây dựng vỉa hè và hệ thống thoát nước, diện chiếu sáng Quốc lộ 27, lý trình từ Km159+100 đến Km170+500 với tổng mức đầu tư là 28 tỷ đồng. Hiện nay, Ban QLDA ĐTXD & CTCC huyện đang tổ chức thi công xây dựng với tỷ lệ giải ngân là 11,5 tỷ đồng.

Nhiệm vụ, giải pháp: Phối hợp với Sở Giao thông vận tải tiếp tục kiến nghị với Bộ Giao thông vận tải báo cáo Chính phủ xem xét, chấp thuận đưa dự án vào danh mục đầu tư công trong giai đoạn trung hạn 2021-2025 để ưu tiên đầu tư dự án.

7.2. Dự án Cải tạo, nâng cấp QL.28B (đoạn Km0-Km69 thuộc tỉnh Bình Thuận và tỉnh Lâm Đồng).

- Bộ Giao thông vận tải đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp QL.28B đoạn qua tỉnh Bình Thuận và tỉnh Lâm Đồng tại Quyết định số 1754/QĐ-BGTVT ngày 04/10/2021, với tổng mức đầu tư 1.435 tỷ đồng, từ nguồn vốn trung hạn do Bộ Giao thông vận tải quản lý. Dự án do Tổng Cục đường bộ Việt Nam làm chủ đầu tư, dự kiến tiến độ hoàn thành trong năm 2025. Hiện nay, Tổng Cục đường bộ Việt Nam đang triển khai các bước tiếp theo của quy trình đầu tư dự án.

- Thực hiện Quyết định số 1754/QĐ-BGTVT ngày 04/10/2021 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 28B qua tỉnh Bình Thuận và tỉnh Lâm Đồng. UBND huyện Đức Trọng đã phối hợp UBNDTTQVN huyện, đơn vị chủ đầu tư, đơn vị tư vấn tổ chức họp dân công khai chủ trương đầu tư. Nhìn chung các hộ dân được hưởng lợi từ việc đầu tư, cải tạo nâng cấp Quốc lộ 28B qua tỉnh Bình Thuận và tỉnh Lâm Đồng đồng thuận cao.

- Vừa qua, HĐND tỉnh Lâm Đồng đã ban hành Nghị quyết số 171/NQ-HĐND ngày 07/3/2023 v/v bổ sung danh mục các dự án đầu tư cần thu hồi đất năm 2023 và điều chỉnh tên dự án cần thu hồi đất; trong đó có Dự án Cải tạo, nâng cấp QL.28B với diện tích 70.800m².

Nhiệm vụ, giải pháp: chỉ đạo tăng cường công tác quản lý nhà nước tại khu vực thực hiện dự án, quản lý chặt chẽ khu vực quy hoạch được duyệt, hạn chế tối đa việc xây dựng, chuyển mục đích, mở đường không phù hợp với quy hoạch, phối hợp trong công tác tuyên truyền, giải phóng mặt bằng...

Trên đây là nội dung báo cáo của Thường trực Huyện ủy Đức Trọng về tình hình triển khai các dự án, công trình trọng điểm của tỉnh trên địa bàn huyện Đức Trọng giai đoạn 2020-2025 – thời điểm tháng 3 năm 2023. Kính đề nghị Thường trực Tỉnh uỷ xem xét và có ý kiến chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Đ/c Trần Đình Văn – PBTTT Tỉnh ủy,
- Văn phòng Tỉnh ủy,
- TT/HU, HĐND, UBND huyện,
- Lưu VP/HU, CVVP.

T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ

Lê Hồng Khánh